



Haeska külas Haeska biogaasijaama detailplaneeringu algatamise teade

Saaremaa Vallavalitsus teatab planeerimisseaduse § 128 lg 8 alusel, et Saaremaa Vallavolikogu algatas [23.05.2024 otsusega nr 1-3/33](#) Haeska külas Haeska biogaasijaama detailplaneeringu. Planeeringuala suurusega ca 2,6 ha hõlmab Haeska külas osa Krissi (katastritunnus 59201:001:0997, maatulundusmaa 100%) katastriüksusest. Detailplaneeringu eesmärk on ehitusõiguse määramine biogaasijaama ehitamiseks, keskkonnatingimuste seadmine, tehnovõrkude ja liikluskorralduse lahendamine.

Planeeringualal puudub kehtiv üldplaneering ning seega üldplaneeringust tulenevad maakasutuse ja ehitustingimused, seetõttu algatati detailplaneering planeerimisseaduse § 125 lg 3 alusel.

Saaremaa Vallavolikogu on otsustanud käesoleval juhul kaaluda keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) algatamise vajadust koostatava KSH eelhinnangu alusel eraldi otsuses. Detailplaneeringu algatamise hetkeks kogutud informatsiooni põhjal ei ole vaja detailplaneeringu koostamise käigus teha eraldi täiendavaid uuringuid peale KSH eelhinnangu. Kui detailplaneeringu edasise menetluse käigus selgub, et planeeringulahenduse väljatöötamiseks on vajalik teha täiendavaid uuringuid, analüüse, ekspertiise vms, siis tuleb need teha ning planeeringusse lisada.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

- Detailplaneeringu algataja ja kehtestaja on Saaremaa Vallavolikogu (kontaktisik Margit Kaldre, raekoda@saaremaavald.ee, +372 452 5002).
- Koostamise korraldaja on Saaremaa Vallavalitsus (kontaktisik Liina Järveots, liina.jarveots@saaremaavald.ee, 514 1686).
- Koostaja on Klotoid OÜ (kontaktisik Indrek Himmist, klotoid@klotoid.ee, 453 3723).

Detailplaneeringu algatamise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti Saaremaa vallamajas Tallinna 10, ruumis 308. Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad [siit](#).

Vastavalt planeerimisseaduse § 127 lg 4 palume teatada Saaremaa vallale (e-posti aadressil liina.jarveots@saaremaavald.ee) planeerimisseaduses ettenähtud teadete edastamise viis ja selleks vajalikud kontaktandmed. Kui Te teadete edastamise viisi ei teata, edastab detailplaneeringu koostamise korraldaja planeerimisseaduses nimetatud teated posti teel või elektrooniliselt füüsilisele isikule rahvastikuregistrisse kantud aadressile ja juriidilisele isikule vastavasse registrisse kantud aadressile.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Kätlin Kallas

planeeringuteenistuse juhataja

Liina Järveots, 514 1686

liina.jarveots@saaremaavald.ee